

Einwohnergemeinde Mühleberg

Überbauungsordnung Deponie Teuftal

Überbauungsplan 2:
Betrieb, Erschliessung, Schutzmassnahmen
und ökologischer Ausgleich

Massstab 1: 2000

Datum: 1. Juli 2004
Rev: 28. September 2005

Genehmigung

Legende

Perimeter

..... Wirkungsperimeter
(entspricht Perimeter ZPP Teuftal gem. Zonenplan und GBR Art. 31)

Sektoren

für Bauten, Anlagen und Einrichtungen

- a) Deponieeingang
- b) Sickerwasserbehandlungsanlage SIBA
- c) Zwischenlager für Erd-, Fels- und Sickermaterial
- d) Deponiegaskraftwerk der BKW
- e) Deponieoberfläche Bereich Nord
- f) Deponieoberfläche Bereich Autobahnviadukt
- g) Deponieoberfläche Bereich Süd

Variable Sektorgrenze Bereich Abschlussdamm

g1) Untersektor für Standort RSVA mit spezifischen Vorschriften

g2) Untersektor mit spezifischen Vorschriften

Bereiche

für Schutzmassnahmen und
ökologische Ausgleichsmassnahmen

- Wald mit Rodungsbewilligung
- Bereich mit speziellen Massnahmen zum Sicht-
und Immissionschutz
- Ökologischer Vernetzungskorridor 1. Etappe
- Offengelegter Teuftalbach 1. Etappe, (ungefähre Lage)
- Offen geführter Teuftalbach (bestehend)

Erschliessung

- Deponiezufahrt Salzweid
- Anpassung/Rückbau des Anschlusses an die Kantonsstrasse
- Zufahrt Deponiegaskraftwerk
- Interne Erschliessungsstrassen:
- Befestigte Strasse mit langfristig fixer Lage
- Verbindung durch temporäre Pisten; Richtungspfeil

Hinweise

..... Eidg. Baulinie der Nationalstrasse A1
(gemäss Ausführungsprojekt, Genehmigung 9.3.1972)

..... Wald ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Abgeschlossene Sondermülldeponie

..... Bauten und Anlagen ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Parzellengrenzen und Parzellen Nr. Katasterplan

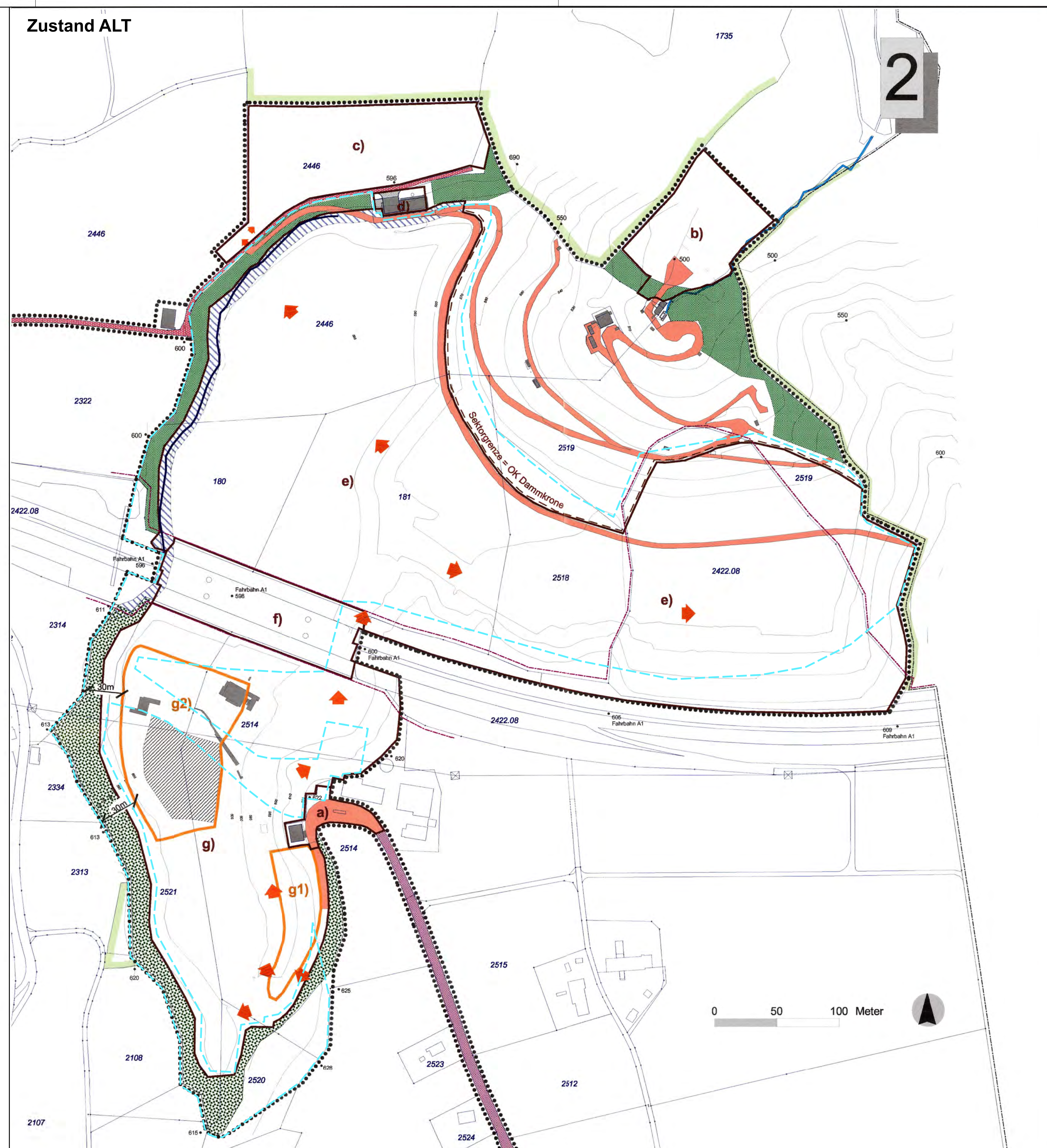
..... Gemeindegrenze

..... Höhenkurven, Aequidistanz 10m

..... Approximative Höhenkoten

..... Änderungsperimeter 2024

Zustand ALT



Legende

Genehmigungsinhalt (Änderungen 2024)

..... Änderungsperimeter

Interne Erschliessungsstrassen:

Befestigte Strasse mit langfristig fixer Lage

Sektoren für Bauten, Anlagen und Einrichtungen

e) Deponieoberfläche Bereich Nord

g) Deponieoberfläche Bereich Süd

Inhalt 2006 (Stand unverändert)

Perimeter

..... Wirkungsperimeter
(entspricht Perimeter ZPP Teuftal gem. Zonenplan und GBR,
Artikel 31 Zone mit Planungspflicht (ZPP), 314 ZPP "Taufel")

Sektoren für Bauten, Anlagen und Einrichtungen

a) Deponieeingang

b) Sickerwasserbehandlungsanlage SIBA

c) Zwischenlager für Erd-, Fels- und Sickermaterial

d) Deponiegaskraftwerk der BKW

f) Deponieoberfläche Bereich Autobahnviadukt

g1) Untersektor für Standort RSVA mit spezifischen Vorschriften

g2) Untersektor mit spezifischen Vorschriften

Bereiche für Schutzmassnahmen

Wald mit Rodungsbewilligung

Bereich mit speziellen Massnahmen zum Sicht-
und Immissionschutz

Ökologischer Vernetzungskorridor

Offen geführter Teuftalbach (bestehend)

Erschliessung

Deponiezufahrt Salzweid

Zufahrt Deponiegaskraftwerk

Hinweise

..... Eidg. Baulinie der Nationalstrasse A1
(gemäss Ausführungsprojekt, Genehmigung 9.3.1972)

..... Variable Sektorgrenze Bereich Abschlussdamm

Verbindung durch temporäre Pisten; Richtungspfeil

Wald ausserhalb Wirkungsperimeter

Abgeschlossene Sondermülldeponie

Parzellengrenzen und Parzellen Nr. Katasterplan

..... Gemeindegrenze

..... Approximative Höhenkoten

..... Änderungsperimeter 2024

..... Wald ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Abgeschlossene Sondermülldeponie

..... Bauten und Anlagen ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Parzellengrenzen und Parzellen Nr. Katasterplan

..... Gemeindegrenze

..... Höhenkurven, Aequidistanz 10m

..... Approximative Höhenkoten

..... Änderungsperimeter 2024

..... Wald ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Abgeschlossene Sondermülldeponie

..... Bauten und Anlagen ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Parzellengrenzen und Parzellen Nr. Katasterplan

..... Gemeindegrenze

..... Höhenkurven, Aequidistanz 10m

..... Approximative Höhenkoten

..... Änderungsperimeter 2024

..... Wald ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Abgeschlossene Sondermülldeponie

..... Bauten und Anlagen ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Parzellengrenzen und Parzellen Nr. Katasterplan

..... Gemeindegrenze

..... Höhenkurven, Aequidistanz 10m

..... Approximative Höhenkoten

..... Änderungsperimeter 2024

..... Wald ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Abgeschlossene Sondermülldeponie

..... Bauten und Anlagen ausserhalb Wirkungsperimeter

..... Parzellengrenzen und Parzellen Nr. Katasterplan

..... Gemeindegrenze

..... Höhenkurven, Aequidistanz 10m

..... Approximative Höhenkoten

Zustand NEU



Das vorliegende Projekt stellt eine Änderung (keinen Neuerlass) der Überbauungsordnung dar. Es handelt sich vorliegend deshalb nur um einen Ausschnitt des gesamten Überbauungsplans.

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 23.08.2021 bis 21.09.2021

1. Vorprüfung vom 02.10.2024

2. Vorprüfung vom 12.09.2025

Publikation im Amtsblatt vom und im amtlichen Anzeiger vom

Öffentliche Auflage vom bis

Einspracheverhandlungen am

Erläuterte Einsprachen

Unerläuterte Einsprachen

Rechtsverwarungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Namen der Einwohnergemeinde: Mühleberg

Präsident/in:

Gemeinschreiber/in:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Mühleberg, den

Der/Die Gemeindeglieder/in:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am:

.....

Einwohnergemeinde Mühleberg Überbauungsordnung Deponie Teuftal

Öffentliche Auflage

Überbauungsplan 2

Betrieb, Erschliessung, Schutzmassnahmen
und ökologischer Ausgleich

Situation 1:2'000

Auftrag:	Anpassung Endgestaltung Deponie Teuftal, Überbauungsordnung	Rev. Index	Datum	Beschreibung der Änderung	Gez.	PL	SUP
a		30.04.2023		Exemplar für die Vorprüfung	Max	Zar	SK
b		01.05.2025		Exemplar 2. Vorprüfung	Rom	Fli	SK
c		25.09.2025		Öffentliche Auflage	Rom	Sec2	SK

GEOTEST

GEOLGEN/INGENIEURE/
GEOPHYSIKER/
UMWELTFACHLEUTE

GEOTEST AG

BEHNSTADT 165

CH-5052 ZOLLHOFFEN

T +41 (0)31 910 01 01

F +41 (0)31 910 01 00

zollhofen@geotest.ch

www.geotest.ch

Format: 1470 / 474

File: 5117013.6d_S02-25.dgn

Dokument Nr.: 5117013.6d